

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013

PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA
(PENYENGGARAAN DAN PENGURUSAN) 2015

BORANG 10

[Peraturan 19]

PERAKUAN JUMLAH YANG KENA DIBAYAR OLEH PEMUNYA PETAK ATAU
BAKAL PEMBELI

Kepada:

[Nama dan alamat orang yang memohon perakuan]

Nama kawasan pemajuan:.....

No. Petak/No. Unit: No. Bangunan/No. Blok:

Nama pemunya petak atas Daftar Pemunya Petak:

1. Kami merujuk kepada permohonan tuan bertarikh
2. Berkenaan petak/unit di atas yang dimiliki pemunya petak di atas, kami memperakui yang berikut:
 - (i) Jumlah Caj yang kena dibayar oleh pemunya petak di atas ialah RM.....;
 - (ii) Jumlah caruman kepada kumpulan wang penjelas yang kena dibayar oleh pemunya petak ialah RM.....;
 - (iii) Masa dan cara bayaran Caj dan caruman kepada kumpulan wang penjelas ialah..... (*nyatakan masa dan cara bayaran*);
 - (iv) Jumlah Caj yang tertunggak adalah RM.....(Nota 1);
 - (v) Jumlah caruman kepada kumpulan wang penjelas yang tertunggak adalah RM.....(Nota 1);
 - (vi) Jumlah wang yang terdapat dalam kredit akaun penyenggaraan adalah RM.....;
 - (vii) Jumlah wang dalam akaun penyenggaraan yang telah dikomitkan atau dirizabkan bagi perbelanjaan yang telah dilakukan adalah *RM.....(Nota 1);

- (viii) Jumlah wang yang terdapat dalam kredit akaun kumpulan wang penjelas adalah RM.....;
- (ix) Jumlah wang dalam akaun kumpulan wang penjelas yang telah dikomitkan atau dirizabkan bagi belanja yang telah dilakukan adalah *RM.....(Nota 1); dan
- (x) *Jenis pembaikan dan perbelanjaan yang dianggarkan –
.....
(*penerangan ringkas jenis pembaikan dan pebelanjaan, jika ada*)

Bertarikh:.....

.....

Tandatangan penandatangan yang diberi kuasa bagi *pemaju/*badan pengurusan bersama

Nama:.....

*Jawatan.....

**potong mana-mana yang tidak berkenaan*

Nota:

(1) *Jika tiada, nyatakan “TIADA”.