

MAJLIS BANDARAYA SEREMBAN
WISMA MBS
PERSIARAN FOREST HEIGHTS 1
JALAN SEREMBAN-TAMPIN
70450 SEREMBAN
(U.P: UNIT LETAK KERETA)

Tuan/Puan,

**PERMOHONAN PETAK SEWA BERMUSIM (KHAS) TEMPAT LETAK KERETA MAJLIS
BANDARAYA SEREMBAN**

Dengan hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara di atas.

2. Untuk makluman tuan, bahawa syarikat saya ingin memohon petak sewa khas tempat letak kereta di hadapan permis saya. Sehubungan dengan itu, bersama-sama ini saya sertakan **satu (1) salinan bagi lesen perniagaan atau SSM, kad pengenalan pemilik dan gambar petak letak kereta** yang ingin di mohon.

Sekian, terima kasih.

Tandatangan :

Nama Penuh Pemilik :

Nama Syarikat :

No. Tel Pejabat :

No. Tel Bimbit :

E-mel Pemilik / Syarikat :

No. Pendaftaran SSM :

Jenis Perniagaan :

Lokasi Petak di Mohon :
.....

Jumlah Petak di Mohon :

Tarikh :

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN SEWAAN PETAK KHAS LETAK KERETA MAJLIS BANDARAYA SEREMBAN

1. Permohonan hendaklah dikemukakan dalam satu salinan borang yang disediakan dengan menyertakan satu (1) **salinan bagi kad pengenalan pemilik perniagaan, salinan lesen perniagaan MBS atau salinan SSM dan gambar petak yang ingin disewa.**
2. Keputusan akan diberitahu oleh MBS setelah permohonan diproses.
3. Majlis Bandaraya Seremban akan meluluskan penyewaan Petak Khas Tempat Letak Kereta berdasarkan kepada permohonan yang memenuhi kategori perniagaan seperti berikut :
 - 3.1 **Kategori A - Wajib**
 - a) Premis perniagaan berkaitan pameran / menjual - kereta atau motosikal
 - b) Premis perniagaan mencuci / mengilat / mengetuk / mengecat kenderaan
 - c) Premis perniagaan menjual alat ganti / aksesori / penghawa dingin kenderaan
 - d) Premis perniagaan menjual tayar / menjual bateri / bengkel kenderaan
 - 3.2 **Kategori B- Pilihan**
 - a) Bank / kedai pajak gadai / syarikat kewangan
 - b) Klinik / hospital swasta / farmasi
 - c) Hotel atau rumah tumpangan berlesen
 - d) Pusat pendidikan awal kanak-kanak/ sekolah pendidikan khas
 - e) Pasaraya/runcit/kedai serbaneka/pemborong (pemungggahan barang, stor)
 - f) Kedai perabot (pemungggahan barang / stor)
 - g) Agensi kerajaan & GLC
 - h) Premis perniagaan *hardware*
 - i) Premis perniagaan penghantaran ekspres
 - j) Premis perniagaan pembinaan (stor ,menjual dan pameran)
 - k) Premis makanan segera (yang terdapat perkhidmatan “*Delivery*” sahaja)
4. Bayaran yang akan dikenakan adalah seperti berikut :

BIL	KAWASAN	HARGA	CATATAN
a)	Seremban – Hadapan (Kategori A)	RM180.00	Permohonan 2-3 Petak – Pengurangan 30% (RM126.00/petak) Permohonan 4-5 Petak – Pengurangan 40% (RM108.00/petak) Permohonan >6 Petak – Pengurangan 50% (RM90.00/petak)
b)	Seremban – Hadapan (Kategori B)	RM180.00	
c)	Seremban – Lorong / Belakang	RM65.00	
d)	Nilai – Hadapan / Lorong / Belakang	RM80.00	
e)	Seremban – Kawasan belum warta	RM90.00	

5. Syarat – syarat lain akan dinyatakan dalam surat kelulusan.
6. MBS berhak meminda, menambah atau memansuhkan mana-mana syarat kemudahan Petak Khas Tempat Letak Kereta MBS dari masa ke semasa.