



MAJLIS PERBANDARAN NILAI

**PENYATA
KEWANGAN
2014**





**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN NILAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Nilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2014 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan Pada 31 Disember 2014 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

Tanggungjawab Yang Dipertua Terhadap Penyata Kewangan

Yang Dipertua bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Yang Dipertua juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan penyata kewangan yang memberi gambaran yang

benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

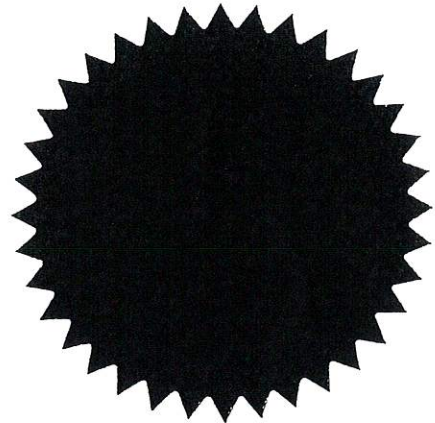
Pendapat

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Nilai pada 31 Disember 2014 dan prestasi kewangan serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.



(MOHD FISUL BIN ISMAIL)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

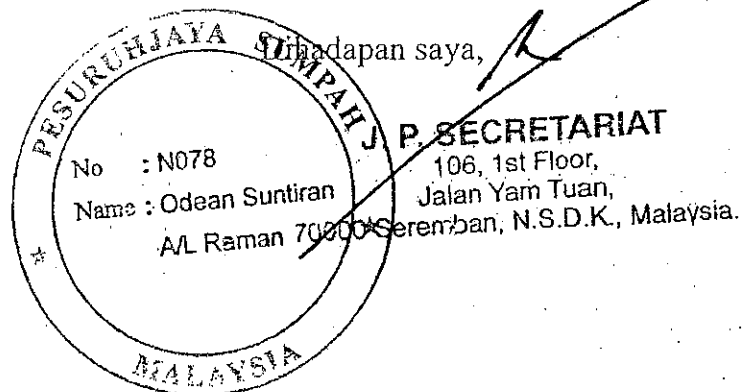
SEREMBAN
14 MEI 2015



**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN NILAI**

Saya, Dato' Hj. Abd Halim Bin Hj. Abd Latif, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Nilai, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi tahun berakhir pada **31 Disember 2014** yang berikut ini beserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
Penama yang tersebut di atas)
Di SEREMBAN)
NEGERI SEMBILAN)
Pada MALAYSIA 10 FEB 2015)



MAJLIS PERBANDARAN NILAI

Kandungan	Mukasurat
Penyata Majlis	1
Penyata Oleh Ahli-ahli Majlis	2
Lembaran Imbangan	3
Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan	4
Penyata Aliran Tunai	5
Penyata Perubahan Ekuiti	6
Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan	7 - 15

MAJLIS PERBANDARAN NILAI

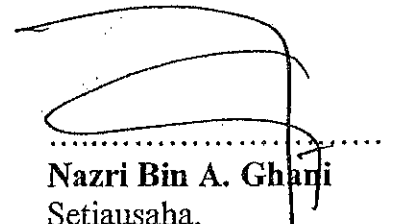
PENYATA MAJLIS

Kami, **Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif**, Yang Dipertua Majlis Perbandaran Nilai dan **Nazri Bin A. Ghani**, Setiausaha Majlis Perbandaran Nilai dengan ini mengesahkan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti berserta dengan nota-nota di dalamnya telah disediakan untuk memberikan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis pada **31 Disember 2014**, hasil kendaliannya bagi tahun dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,



.....
Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Nilai



.....
Nazri Bin A. Ghani
Setiausaha,
Majlis Perbandaran Nilai

Bertarikh : 10 FEBRUARI 2015

MAJLIS PERBANDARAN NILAI
KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS

Kami, **Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif** dan **Salinah Binti Ismail**, daripada Ahli Majlis Perbandaran Nilai menyatakan bahawa pada pendapat Ahli-ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti serta nota-nota yang didalamnya telah disediakan untuk memberikan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis pada **31 Disember 2014**, hasil kendaliannya bagi tahun dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli Majlis,



.....
Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif
Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Nilai



.....
Salinah Binti Ismail
Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Nilai

Bertarikh : 10 FEBRUARI 2015

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2014**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
ASET TETAP	3	33,884,586	33,981,774
PELABURAN	4	-	-
PROJEK USAHASAMA	5	10	10
PERBELANJAAN TERTUNDA	6	-	-
ASET SEMASA			
Tunggakan hasil	7	37,829,900	52,874,642
Pelbagai penghutang	8	99,308	119,592
Simpanan tetap	9	33,000,000	21,000,000
Wang di bank dan di tangan	10	9,507,822	6,997,831
Pertaruhan & Bayaran Terdahulu		14,106	-
		80,451,136	80,992,065
LIABILITI SEMASA			
Wang pertaruhan & Terimaan Terdahulu		12,089,107	11,809,022
Pelbagai peniutang dan akruan	11	12,487,632	12,988,694
Pinjaman Sewa Beli Kenderaan		507,456	350,580
		25,084,195	25,148,296
ASET SEMASA BERSIH		55,366,941	55,843,769
		89,251,537	89,825,553
DIBIAYAI OLEH :-			
Kumpulan Wang Majlis	12	85,158,732	85,864,415
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan		205,000	205,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer		100,000	100,000
Pendapatan Tertunda		2,431,437	2,466,221
		87,895,169	88,635,636
LIABILITI JANGKA PANJANG :-			
Pinjaman Sewa Beli Kenderaan	25	1,356,368	1,189,917
		89,251,537	89,825,553

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI
PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
PENDAPATAN			
Cukai taksiran am		40,564,601	37,405,000
Caruman bantu kadar dan lain-lain	13	962,742	901,394
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	14	2,776,273	6,627,210
Lesen dan Permit	15	3,701,717	3,529,580
Faedah , Dividen dan Perolehan dari Pelaburan	16	908,233	688,342
Denda dan Hukuman	17	3,049,360	2,547,532
Sewaan	18	683,722	725,239
Perolehan jualan barang	19	564,173	507,584
Sumbangan kerajaan	20	27,460,675	24,386,479
Pelbagai pendapatan	21	3,150	-
Lain-lain pendapatan		35,464	59,843
		80,710,110	77,378,203
PERBELANJAAN			
Emolumen	22	7,931,485	7,484,595
Perkhidmatan iktisas dan perkhidmatan lain-lain yang dibeli dan hospitaliti		25,056,002	28,307,243
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil		2,827,574	3,478,240
Perhubungan dan utiliti		4,995,579	4,103,622
Bekalan dan bahan-bahan lain		791,949	544,046
Bayaran-bayaran lain	23	529,139	413,433
Perbelanjaan pembangunan	24	27,398,421	22,891,715
Bekalan dan bahan untuk penyelenggaraan		508,988	539,316
Perkhidmatan perbelanjaan dan sara hidup		151,455	223,751
Pemberian dalam negeri		408,616	293,284
Susutnilai	3	1,783,427	1,719,548
		72,382,635	69,998,793
LEBIHAN / (KURANGAN)		8,327,475	7,379,410
PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN			

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI
PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/ (Kurangan) pendapatan dari perbelanjaan	8,327,475	7,379,410
Pelarasan bagi butir yang tidak melibatkan pergerakan tunai		
Faedah simpanan tetap	(709,332)	(595,939)
Faedah terakru	200,448	(221,414)
Pelupusan aset	(546,112)	1,142,889
Faedah Pinjaman Sewa Beli Kenderaan	(105,536)	-
Pelarasan tahun lalu - Hasil Terkurang Rekod	-	(27,235)
Pelarasan tahun lalu - Perbelanjaan Terlebih Rekod	(41,132)	2,221
Pelarasan tahun lalu - NOD & Kos guaman	20,739	90,603
Pelarasan tahun lalu - Tunggakan Hasil dan Terimaan Terdahulu	(9,020,264)	(12,876,996)
Pelarasan tahun lalu - Cek Tamat Tempoh Laku	-	3,990
Pelarasan tahun lalu - Sipiutang SWM	-	85,300
Pelarasan tahun lalu - Faedah Pinjaman Sewa Beli	(25,710)	-
Pelarasan tahun lalu - Pinjaman Sewa Beli Kenderaan	33,209	-
Belanja Susutnilai	1,783,427	1,719,548
Rugi atas jualan / pelupusan aset	1,175	40,520
Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	(81,613)	(3,257,103)
Kenaikan / (pengurangan) dalam aset / liabiliti		
Penghutang	15,044,742	15,279,549
Pemiutang	(1,245,932)	(392,433)
Tunai bersih digunakan dalam operasi	13,717,197	11,630,013
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN		
Pendapatan Tertunda	2,431,437	2,466,221
Tunai bersih yang digunakan dalam aktiviti kewangan	2,431,437	2,466,221
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Faedah simpanan tetap diterima	709,332	595,939
Belian aset	(1,887,165)	(3,556,540)
Bayaran pinjaman sewa beli kenderaan	(460,810)	(211,937)
Tunai bersih daripada / (digunakan dalam) aktiviti pelaburan	(1,638,643)	(3,172,538)
KENAIKAN/(PENGURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN PERSAMAAN	14,509,991	10,923,696
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	27,997,831	17,074,135
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	42,507,822	27,997,831
Tunai dan persamaan tunai diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	33,000,000	21,000,000
Tunai ditangan dan dibank	9,507,822	6,997,831
	42,507,822	27,997,831

MAJLIS PERBANDARAN NILAI
PENYATA PERUBAHAN EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2014

	<u>Nota</u>	<u>Keuntungan Tersimpan (RM)</u>
Pada 1 Januari 2013		91,207,122
Lebih Pendapatan Dari Perbelanjaan Bagi Tahun 2013		7,379,410
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis		(12,722,117)
Pada 31 Disember 2013		<u>85,864,415</u>
Lebih Pendapatan Dari Perbelanjaan Bagi Tahun 2014		8,327,475
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis		(9,033,158)
Pada 31 Disember 2014		<u>85,158,732</u>

Penyata perubahan dalam ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI
NOTA KEPADA AKAUN- 31 DISEMBER 2014**

KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Perbandaran Nilai.

DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Asas-asas perakaunan

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada konvesyen kos sejarah dan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

Harta tetap dan Susutnilai

Harta-harta tetap dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul. Tanah milik bebas dan aset dalam pembinaan tidak disusutnilaikan. Bagi aset-aset yang lain, susutnilai dikira berasaskan kaedah garis lurus berdasarkan jangka hayat kegunaan harta berkenaan pada kadar yang berikut:-

Bangunan	1.5%
Bangunan Tidak Kekal	25.0%
Jentera berat	12.5%
Jentera ringan	20.0%
Alat-alat kelengkapan	33.3%
Alat-alat pejabat	10.0%

Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos tolak rosotnilai pelaburan. Pembalikan kerugian rosot nilai yang diiktiraf pada tahun-tahun sebelumnya, direkodkan apabila terdapat petunjuk rosotnilai pelaburan tersebut tidak wujud lagi ataupun berkurangan mengikut harga pasaran pada akhir tahun. Pembalikan rosotnilai diiktiraf sebagai pendapatan yang tidak direalisasikan di dalam penyata pendapatan.

Apabila pelaburan dijual, perbezaan di antara terimaan bersih dan nilai bawa dicajkan atau dikreditkan kepada penyata pendapatan.

Projek Usahasama

Projek usahasama dinyatakan pada kos dan terdiri daripada perbelanjaan atau kos yang terlibat secara langsung. Bagi projek usahasama yang ditanggung sepenuhnya oleh pihak ketiga, ia dinyatakan pada nilai nominal RM10.

Pendapatan daripada projek usahasama diambil kira di dalam Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan apabila ia diterima atau projek usahasama tersebut telah siap.

Perbelanjaan tertunda

Perbelanjaan tertunda adalah berkaitan kos penilaian semua harta di dalam kawasan Majlis. Pelunasan akan dibuat dalam jangkamasa lima tahun bermula pada tahun perbelanjaan dilakukan.

Pendapatan

- i) Faedah daripada simpanan tetap diiktirafkan pada asas akrual. Faedah bagi simpanan tetap yang berasaskan Sistem Kewangan Islam, keuntungan diiktiraf sebagai asas tunai.
- ii) Hasil diambilkira berdasarkan asas akrual.
- iii) Pendapatan asas dikira berdasarkan asas semasa.
- iv) Geran diiktiraf sebagai pendapatan apabila sesuatu perbelanjaan dilakukan daripada peruntukan atau waran yang diterima.

Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang diterima bagi tujuan perbelanjaan operasi dan tidak berkaitan perbelanjaan modal adalah diambilkira sebagai pendapatan dalam Penyata Pendapatan tahun semasa.

Geran yang digunakan bagi tujuan perbelanjaan modal diambilkira sebagai Pendapatan Tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan berdasarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan iaitu mengikut kadar susutnilai yang ditetapkan.

Hapuskira tunggakan hasil Majlis

Sebarang amaun hutang atau sebarang hasil Majlis yang telah melebihi enam (6) tahun atau tiada kemungkinan boleh didapatkan, boleh dikemukakan untuk pertimbangan hapus kira.

Pinjaman sewa beli

Kos hartanah, loji dan peralatan yang diperolehi melalui sewa beli adalah dipermodalkan. Kewajipan yang belum dibayar di bawah perjanjian sewa beli, dimasukkan sebagai tanggungjawab di dalam penyata kewangan. Perbelanjaan kewangan diambilkira ke dalam penyata kewangan sepanjang tempoh perjanjian masing-masing.

3 ASET TETAP

KOS	Baki pada 01.01.14	Tambahan	Kurangan/ Pelarasan	Baki pada 31.12.14	Baki pada 31.12.13
Tanah dan bangunan	27,596,603	190,776	-	27,787,379	27,596,603
Bangunan tidak kekal	931,475	256,430	(2,800)	1,185,105	931,475
Jentera berat	6,706,478	416,693	(317,215)	6,805,956	6,706,478
Jentera ringan	174,530	-	-	174,530	174,530
Alat-alat kelengkapan	394,041	17,490	-	411,531	394,041
Alatan pejabat	7,116,084	601,263	(26,346)	7,691,001	7,116,084
Kerja dalam kemajuan	1,370,740	404,513	(199,751)	1,575,502	1,370,740
	<u>44,289,951</u>	<u>1,887,165</u>	<u>(546,112)</u>	<u>45,631,004</u>	<u>44,289,951</u>

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Tanah dan bangunan	2,275,927	222,083	-	2,498,010	2,275,927
Bangunan tidak kekal	775,096	169,068	(2,799)	941,365	775,096
Jentera berat	3,239,508	735,575	(317,209)	3,657,874	3,239,508
Jentera ringan	79,316	25,492	-	104,808	79,316
Alat-alat kelengkapan	368,745	20,049	-	388,794	368,745
Alatan pejabat	3,569,585	611,160	(25,178)	4,155,567	3,569,585
	<u>10,308,177</u>	<u>1,783,427</u>	<u>(345,186)</u>	<u>11,746,418</u>	<u>10,308,177</u>

NILAI BUKU BERSIH

	2014 RM	2013 RM
Tanah dan bangunan	25,289,369	25,320,676
Bangunan tidak kekal	243,740	156,379
Jentera berat	3,148,082	3,466,970
Jentera ringan	69,722	95,214
Alat-alat kelengkapan	22,737	25,296
Alatan pejabat	3,535,434	3,546,499
Kerja dalam kemajuan	1,575,502	1,370,740
	<u>33,884,586</u>	<u>33,981,774</u>

4 PELABURAN

	2014 RM	2013 RM
Pelaburan pada kos Tolak: Rosotnilai terkumpul	-	-
	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
Nilai pasaran	<hr/>	<hr/>

Penggabungan unit dengan nisbah 1.557187192 kepada satu unit telah berkuatkuasa pada 4 Mac 1999 dan pihak Majlis telah membuat tambahan peruntukan rosotnilai berdasarkan kepada pegangan yang baru iaitu 1,309,800.11 unit dan kadar nilai pasaran adalah RM0.7123 pada 05/08/2011. Pelaburan ini telah dijual pada 05/08/2011 selaras dengan keputusan Mesy Penuh Bil:7/2011 dd:28/07/2011 dengan nilai bersih RM932,970.62.

5 PROJEK USAHASAMA

	2014 RM	2013 RM
Usahasama pada nilai nominal	10	10
	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
	10	10

Rakan usahasama

Sri Binarama Sdn Bhd

Mega 9 Housing Sdn Bhd

Nilai nominal yang ditunjukkan di nota ini adalah nilai token. Pihak Majlis telah menandatangani perjanjian Usahasama dengan rakan usahasama untuk memajukan hartanah di kawasan Majlis. Pulangan kepada Projek Usahasama ini adalah seperti yang dinyatakan dalam perjanjian. Pihak pemaju bersetuju mengeluarkan segala perbelanjaan pembangunan hartanah yang berkaitan.

6 PERBELANJAAN TERTUNDA

	2014 RM	2013 RM
Baki pada 1 Januari	-	-
Tambahan tahun semasa	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
Pelunasan ke Kumpulan Wang Majlis	<hr/>	<hr/>
Pelunasan tahun semasa	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>

Perbelanjaan tertunda berjumlah RM 1,507,815.83 merupakan kos bagi penilaian semula harta. Kos ini di lunaskan sepanjang 5 tahun bermula pada tahun perbelanjaan dilakukan iaitu pada tahun 2005.

7 TUNGGAKAN HASIL

	2014 RM	2013 RM
Cukai taksiran am	29,633,822	43,377,819
Notis E	4,611,368	5,149,842
Waran F	2,365,672	3,217,050
Sewaan	970,772	904,296
Caj Selenggaraan	248,266	225,635
	<u>37,829,900</u>	<u>52,874,642</u>

8 PELBAGAI PENGHUTANG

	2014 RM	2013 RM
Pelbagai penghutang	4,079	5,001
Penghutang pinjaman kenderaan	54,433	78,387
Penghutang pinjaman komputer	37,796	33,204
Pendahuluan MPN untuk PPKB	3,000	3,000
	<u>99,308</u>	<u>119,592</u>

9 SIMPANAN TETAP

	2014 RM	2013 RM
Simpanan tetap di bank berlesen / syarikat kewangan	33,000,000	21,000,000
	<u>33,000,000</u>	<u>21,000,000</u>

10 WANG DI BANK DAN DI TANGAN

	2014 RM	2013 RM
RHB Bank Berhad	8,026,805	4,977,793
Bank Islam Malaysia Berhad	797	71,453
Malayan Banking-Akaun pinjaman kenderaan	150,544	126,590
Akaun PPKB	339,117	363,303
Malayan Banking - M2U	61,958	457,906
Ambank	92,184	929,434
CIMB - Akaun Pinjaman Komputer	61,411	67,174
Malayan Banking - Akaun Gaji	40,924	2,578
Bank Rakyat	732,482	-
Wang Runcit	1,000	1,000
Wang Di Tangan	600	600
	<u>9,507,822</u>	<u>6,997,831</u>

11 PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN

	2014 RM	2013 RM
Pelbagai sipiutang	4,100,573	5,068,556
Akaun amanah	8,008,866	4,972,806
Akaun amanah PPKB	218,369	236,225
Akaun amanah sewa beli kenderaan	-	4,995
Bayaran gaji OSC	(4,677)	1,356
Bayaran gaji PKA	15,899	15,899
Bayaran gaji COB	(125,692)	(102,851)
Cek tak laku / tamat tempoh	51,526	59,480
Belanja terakru	423,216	2,953,642
Faedah terakru HP	(200,448)	(221,414)
	<u>12,487,632</u>	<u>12,988,694</u>

11.1 Akaun Amanah

	RM	RM
Baki pada 1 Januari	4,972,806	1,924,933
(+) Terimaan tahun semasa	5,173,971	4,827,734
	10,146,777	6,752,667
(-) Perbelanjaan tahun semasa	(2,137,911)	(1,779,861)
	<u>8,008,866</u>	<u>4,972,806</u>

12 KUMPULAN WANG MAJLIS

	2014 RM	2013 RM
Baki pada 1 Januari	85,864,415	91,207,122
Lebih pendapatan dari perbelanjaan selepas cukai	8,327,475	7,379,410
Pelarasan tahun lalu - Hasil Terkurang Rekod	-	(27,235)
Pelarasan tahun lalu - Perbelanjaan Terlebih Rekod	(41,132)	2,221
Pelarasan tahun lalu - NOD & Kos Guaman	20,739	90,603
Pelarasan tahun lalu - Tunggakan Hasil Dan Terimaan Terdahulu	(9,020,264)	(12,876,996)
Pelarasan tahun lalu - Cek Tamat Tempoh Laku	-	3,990
Pelarasan tahun lalu - Sipiutang SWM	-	85,300
Pelarasan tahun lalu - Faedah Pinjaman Sewa Beli	(25,710)	-
Pelarasan tahun lalu - Pinjaman Sewa Beli Kenderaan	33,209	-
	<u>85,158,732</u>	<u>85,864,415</u>

Kertas kerja permohonan hapuskira bayaran Denda Lewat, Tunggakan Waran F dan Tunggakan NOD sebanyak RM11,868,306.25 dan Pengurangan Nilai Tahunan dari 10% kepada 5% sebanyak RM1,370,469.41 di atas BBN Development Sdn Bhd dan anak syarikat BBN Development Sdn Bhd iaitu NS Township Sdn Bhd, Arus Ikhtis Sdn Bhd dan Nilai Resources Properties Sdn Bhd telah dibawa ke Mesyuarat Penuh Bil 3/2013 dd:29/03/2013 & Bil:04/2013 dd:25/4/2013 dan telah diluluskan untuk dibuat hapuskira dalam Penyata Kewangan Tahun 2013. (Rujuk keputusan Kertas Mesyuarat no: 1033/2012 dan Mesyuarat MMK yng bersidang pada 4 April 2012 & 30 Oktober 2012).

13 CARUMAN BANTU KADAR

	2014 RM	2013 RM
Kerajaan Persekutuan	953,794	888,506
Kerajaan Negeri	8,948	12,888
	<u>962,742</u>	<u>901,394</u>

14 PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN

	2014 RM	2013 RM
Bayaran pelan	1,654,878	5,281,449
Terimaan prosesan	57,836	53,631
Terimaan komisyen	2,599	3,035
C/S R.R	-	-
Penyelenggaraan bangunan (caj selenggara)	57,924	39,250
Layout	984,448	1,164,423
Bayaran Tempat Letak Kereta	18,588	71,922
Yuran Pendaftaran Kursus	-	13,500
	<u>2,776,273</u>	<u>6,627,210</u>

15 LESEN DAN PERMIT

	2014 RM	2013 RM
Penjaja	154,313	162,311
Tred/perniagaan/kawalan/tempat makanan/hiburan awam	1,559,938	1,522,878
Pasar	27,091	30,660
Bangunan	780,765	692,495
Iklan/ kenyataan	673,983	639,802
Permit sementara, pasar malam dan pelbagai	107,330	119,309
Permit perniagaan sementara	138,442	132,363
Permit kain rentang	259,855	229,762
	<u>3,701,717</u>	<u>3,529,580</u>

16 FAEDAH DAN DIVIDEN

	2014 RM	2013 RM
Simpanan tetap	709,332	595,939
Faedah lain	198,901	92,403
	<u>908,233</u>	<u>688,342</u>

17 DENDA DAN HUKUMAN

	2014 RM	2013 RM
Notis E cukai taksiran	1,768,634	2,161,481
Kompaun	-	2,000
Surcaj letak kereta	63,945	40,915
Waran F	23,506	5,564
Pelan bangunan	812,109	98,042
Pelbagai denda	381,166	239,530
	<u>3,049,360</u>	<u>2,547,532</u>

18 SEWAAN

	2014 RM	2013 RM
Sewaan dewan	94,855	114,811
Pasar dan gerai	211,954	217,009
Sewaan Dataran Nilai	38,250	41,150
Pelbagai sewaan	338,663	352,269
	<u>683,722</u>	<u>725,239</u>

19 PEROLEHAN JUALAN BARANG

	2014 RM	2013 RM
Patil Lesen	30,045	30,010
Jualan pelan/pelbagai	534,128	477,574
	<u>564,173</u>	<u>507,584</u>

20 SUMBANGAN KERAJAAN

	2014 RM	2013 RM
Geran tahunan dan Bantuan kewangan	2,641,046	2,641,046
Sumbangan Pembangunan/KPKT/UPKT	22,209,953	18,554,375
Sumbangan Kerajaan Negeri	836,436	1,370,452
Beri utk Bil Elektrik	1,694,085	1,607,458
Beri utk Bil Lampu Jalan - Pihak Swasta	74,885	26,209
Saguhati/Hadiah/Pampasan/Sumbangan orang awam & swasta	4,270	186,939
	<u>27,460,675</u>	<u>24,386,479</u>

21 PELBAGAI PENDAPATAN

	2014 RM	2013 RM
Pelbagai pendapatan	3,150	-
Pelbagai hasil	-	-
	<u>3,150</u>	<u>-</u>

22 EMOLUMEN	2014 RM	2013 RM
Gaji	4,682,494	4,276,168
ITKA	280,548	261,902
ITP	404,231	369,544
BSH	538,750	505,597
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	827,139	739,112
Elaun lebih masa	542,653	440,213
Faedah kewangan lain	575,330	561,694
Elaun Tetap Ahli Majlis	80,340	330,365
	<u>7,931,485</u>	<u>7,484,595</u>
23 BAYARAN-BAYARAN LAIN	2014 RM	2013 RM
Ganjaran pegawai kontrak	107,951	120,993
Tuntutan insurans & pampasan	114,367	92,052
Pelarasan, hapuskira & lain-lain	306,821	200,388
	<u>529,139</u>	<u>413,433</u>
24 PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	2014 RM	2013 RM
Membina dan membaiki jalan dalam kawasan Majlis	-	187,005
Membina dan membaiki longkang	184,870	335,739
Membina/ ubahsuai bangunan pejabat/rumah kakitangan	250,740	183,916
Membina Pasar & Gerai	-	15,243
Membina tandas awam	16,580	-
Membina dan ubahsuai devan orang ramai	-	9,310
Membina jambatan	-	7,106
Membina lampu jalan/ tiang lampu	400,630	337,767
Membina papan tanda / pintu gerbang	198,170	102,230
Membina pusat komuniti	59,066	-
Projek pengindahan, rekreasi dan taman permainan kanak-kanak	2,149,823	376,406
Projek menaiktaraf padang & taman rekreasi	998,475	1,191,943
Membaik pulih tanah runtuh / cerun	285,197	436,698
Perbelanjaan Pembangunan Peruntukan Kerajaan	22,854,870	19,708,352
	<u>27,398,421</u>	<u>22,891,715</u>
25 PINJAMAN SEWA BELI KENDERAAN	2014 RM	2013 RM
Analisa Sewabeli:		
Bayaran dalam 1 tahun	507,456	350,580
Bayaran selepas 1 tahun	1,356,368	1,189,917
Jumlah hutang	1,863,824	1,540,497
Tolak: Faedah tertunda	(200,448)	(195,705)
Jumlah pokok	<u>1,663,376</u>	<u>1,344,792</u>
Matang dalam tempoh 12 bulan	415,670	272,526
Matang selepas tempoh 12 bulan	1,247,706	1,072,266
	<u>1,663,376</u>	<u>1,344,792</u>
1) Pinjaman AmIslamic Bank (M) Berhad		
Tujuan pembelian aset kenderaan dan jentera berat		
Jumlah:	1,663,376	1,344,792
Kadar Faedah 2.79% - 6.60%		
Tempoh Bayaran Balik: 60 bulan		
	<u>1,663,376</u>	<u>1,344,792</u>

26 CUKAI

Majlis Perbandaran Nilai adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6, Akta Cukai Pendapatan 1967.

27 MATAWANG

Kesemua jumlah dinyatakan dalam mata wang Ringgit Malaysia.

