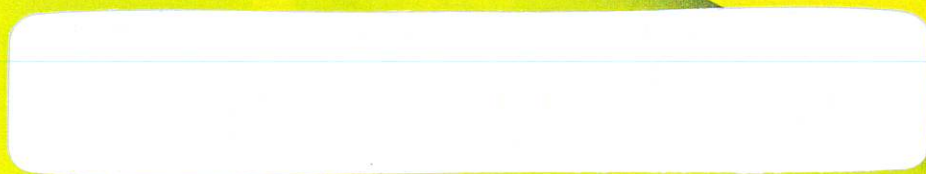




Jabatan Audit Negara

Malaysia



**KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**



**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Seremban bagi tahun berakhir 31 Disember 2014 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan Pada 31 Disember 2014 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

Tanggungjawab Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Majlis juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan penyata kewangan yang memberi gambaran yang

benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

Pendapat

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Seremban pada 31 Disember 2014 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.



(MOHD FISUL BIN ISMAIL)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

SEREMBAN
03 JULAI 2015



5
0
0
3
0
1
0
6
0
6

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2014****Laporan Mengenai Penyata Kewangan**

Kami telah mengaudit penyata kewangan **MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN** yang terdiri daripada Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2014, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, dan ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dan lain-lain nota penjelasan seperti yang diarahkan oleh Ketua Audit Negara.

Tanggungjawab Pihak Pengurusan ke atas Penyata Kewangan

Pihak pengurusan adalah bertanggungjawab bagi penyediaan penyata kewangan untuk memberikan pandangan yang benar dan saksama menurut Seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan, 1976 dan Piawaian Laporan Entiti Persendirian (PERS) di Malaysia. Pihak pengurusan turut bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang dianggap perlu oleh pihak pengurusan untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan, berdasarkan audit kami. Kami telah mengendalikan audit kami menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian-piawaian tersebut memerlukan kami patuh dengan keperluan beretika dan merancang dan melaksanakan audit untuk mencapai kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Sesuatu audit merangkumi pelaksanaan prosedur-prosedur untuk memperolehi bukti audit mengenai jumlah dan pendedahan dalam penyata kewangan. Pemilihan sesuatu prosedur adalah bergantung kepada pertimbangan kami termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara di dalam penyata kewangan, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko, kami menimbangkan kawalan dalaman yang relevan bagi penyediaan penyata kewangan Majlis yang memberikan pandangan yang benar dan saksama bagi membentuk prosedur audit yang sesuai berdasarkan keadaan, tapi bukan bagi tujuan menyatakan pendapat terhadap keberkesanan kawalan dalaman Majlis. Sesuatu audit juga merangkumi penilaian terhadap kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pihak pengurusan, serta menilai pembentangan penyata kewangan secara keseluruhannya.

Kami percaya bahawa audit kami telah memberi asas yang munasabah untuk menyatakan pendapat kami.

Head Office

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (SAMBUNGAN)**

Pendapat

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis pada 31 Disember 2014 dan prestasi kewangan serta aliran tunai Majlis bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan peruntukan Akta Audit, 1957, Seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan, 1976, dan Piawaian Laporan Entiti Persendirian (PERS) di Malaysia.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Badan Pengawasan Lain

Menurut keperluan dalam Akta Audit, 1957, kami juga melaporkan bahawa pada pendapat kami, rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain yang dikehendaki oleh Akta-akta untuk disimpan oleh Majlis telah disimpan dengan wajar menurut peruntukan Akta-akta tersebut.

MNZWAJ ASSOCIATES
MNZWAJ ASSOCIATES
AF 001959
Akauntan Bertauliah

Mohd Nasri bin Ismail
1711/08/15 (J/PH)
Rakan kongsi Firma

Seremban
Tarikh: 13 MAY 2015

Head Office

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Dato' Hj. Abd. Halim Bin Hj. Abd. Latif, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Seremban, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2014 yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
penama yang tersebut di atas)
di SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN)
pada)

27 FEB 2015



Di hadapan saya,



Tingkat 1, No. 436 Jalan Temiang
70200 Seremban, Negeri Sembilan.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS

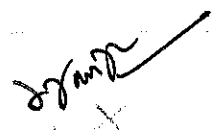
Kami, **Y. BHG. DR. MOHAMED PAID BIN YUSOF** dan **PUAN NOR AZIZAH BT YUSOF** yang merupakan dua daripada Ahli-Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Seremban dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Seremban pada 31 Disember 2014 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli-Ahli Majlis ,



(Y. BHG. DR. MOHAMED PAID BIN YUSOF)
Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Seremban,
Seremban, Negeri Sembilan.

Tarikh : 27 FEB 2015



(PUAN NOR AZIZAH BT YUSOF)
Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Seremban,
Seremban, Negeri Sembilan.

Tarikh : 27 FEB 2015

PEJABAT MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
70990 SEREMBAN
NEGERI SEMBILAN

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2014

	<u>Nota</u>	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
PENGUNAAN HARTA			
Tanah, Loji dan Kelengkapan	2	152,364,007	151,835,894
HARTA SEMASA			
Stok	3	-	90,000
Tunggakan Hasil	4	22,963,569	23,863,519
Lain-lain Siberhutang, Deposit dan Pendahuluan	5	5,338,201	5,267,366
Simpanan Tetap	6	43,000,000	38,500,000
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7	6,186,468	4,233,354
		77,488,238	71,954,239
TANGGUNGAN SEMASA			
Lain-lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru	8	23,891,056	18,926,891
Pinjaman Sewa Beli	9	1,353,378	1,236,797
Pinjaman	10	200,000	200,000
		25,444,434	20,363,688
HARTA BERSIH		52,043,804	51,590,551
PROJEK PEMBENTUNGAN NAJIS	11	-	-
		204,407,811	203,426,445
DI BIAYAI OLEH :			
Rezab Modal	12	4,575,850	4,575,850
Kumpulan Wang Majlis	13	188,505,260	186,578,705
		193,081,110	191,154,555
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG			
Pinjaman Sewa Beli	9	2,763,300	3,508,489
Pinjaman	10	8,563,401	8,763,401
		11,326,701	12,271,890
		204,407,811	203,426,445

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan Nota-nota Kepada Penyata Kewangan di muka surat 6 hingga 34.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		RM	RM
PENDAPATAN			
Cukai Taksiran		53,642,051	52,412,860
Caruman Membantu Kadar	14	2,993,427	2,910,341
Lesen-lesen	15	6,409,286	5,745,003
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	16	7,078,323	6,720,917
Perolehan dari Jualan Barang	17	459,360	1,146,924
Sewaan	18	4,299,794	3,747,221
Faedah	19	1,777,836	1,577,375
Notis dan Denda	20	3,421,953	2,841,158
Sumbangan Kerajaan Dan Awam	21	55,559,279	59,268,191
Hutang Ragu Pulih	22	980,938	-
		136,622,247	136,369,990
PERBELANJAAN			
* Emolumen	23	30,190,407	30,355,419
* Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	24	583,573	591,818
Pengangkutan Barang-barang	25	2,433	6,433
Perhubungan dan Utiliti	26	10,337,612	8,709,781
Sewaan	27	571,364	558,020
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-bahan Untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	28	5,193,394	2,293,452
Bekalan Dan Bahan-bahan Lain	29	1,385,639	1,262,403
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Yang Kecil Yang Dibeli	30	7,512,646	6,504,286
Perkhidmatan Ikhtisas dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	31	23,744,575	23,064,243
* Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	32	1,062,921	811,341
Perbelanjaan Pembangunan	33	47,307,046	43,869,784
Susutnilai		4,606,916	4,343,210
Hapuskiraan		1,094,386	524,563
Hutang Ragu	34	49,198	1,838,616
Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	35	979,786	907,915
		134,621,896	125,641,284
Lebih Pendapatan Bagi Tahun		2,000,351	10,728,706

Penyata pendapatan di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan Nota-nota Kepada Penyata Kewangan di muka surat 6 hingga 34.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	<u>Nota</u>	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi			
Lebihan Pendapatan dari Perbelanjaan		2,000,351	10,728,706
Pelarasan bagi perkara yang tidak melibatkan pergerakan dana:			
Susutnilai		3,078,607	4,339,450
Pelarasan Tahun Lepas		(73,796)	1,024,579
Faedah Pinjaman Sewa Beli		272,263	217,614
		-----	-----
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja		5,277,425	16,310,349
Kurangan Stok		90,000	-
Kurangan / (Tambahan) Tunggakan Hasil (Tambahan) / Kurangan Lain-Lain Siberhutang,		899,950	(2,069,080)
Deposit dan Pendahuluan		(70,834)	3,791,430
Tambahan / (Kurangan) Lain-Lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru		4,964,165	(9,099,260)
		-----	-----
Tunai Diperolehi Dalam Aktiviti Operasi		11,160,706	8,933,439
Faedah Pinjaman Sewa Beli		(272,263)	(217,614)
		-----	-----
Tunai Diperolehi Dalam Aktiviti Operasi		10,888,443	8,715,825
Aliran Tunai Dari Projek Pembentungan Najis			
Kurangan Perbelanjaan		-	292,416
		-----	-----
		-	292,416
		-----	-----
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pelaburan			
Belian Tanah, Loji dan Kelengkapan		(3,606,721)	(11,838,540)
		-----	-----
Tunai (Digunakan) Dalam Aktiviti Pelaburan		(3,606,721)	(11,838,540)
		-----	-----

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	<u>Nota</u>	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pinjaman			
Perolehan daripada Pinjaman Sewa Beli		490,300	2,225,900
Pembayaran Pinjaman Sewa Beli		(1,118,908)	(1,137,136)
Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri		(200,000)	(200,000)
		-----	-----
Tunai (Digunakan) / Diperolehi Dalam Aktiviti Pinjaman		(828,608)	888,764
		-----	-----
Tambahan / (Kurangan) Dalam Tunai Dan Persamaan Tunai		6,453,114	(1,941,535)
		-----	-----
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun		42,733,354	44,674,889
		-----	-----
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun		49,186,468	42,733,354
		=====	=====
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun Terdiri Daripada :			
Simpanan Tetap	6	43,000,000	38,500,000
Wang Di Bank dan Di Tangan	7	6,186,468	4,233,354
		-----	-----
		49,186,468	42,733,354
		=====	=====

Penyata aliran tunai di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan Nota-nota Kepada Penyata Kewangan di muka surat 6 hingga 34.

F
O
R
G
O
T
T
E
N
A
N
D
F
O
R
G
O
T
T
E
N
A
N
D

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

**PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	<u>Nota</u>	Rezab Modal	Keuntungan Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan / Komputer	Jumlah
		<u>[RM]</u>	<u>[RM]</u>	<u>[RM]</u>	<u>[RM]</u>
Pada 1 Januari 2013		4,575,850	173,825,420	1,000,000	179,401,270
Pelarasan tahun terdahulu		-	1,024,579	-	1,024,579
Seperti dinyatakan semula		4,575,850	174,849,999	1,000,000	180,425,849
Tambahan Pendapatan Dari Perbelanjaan bagi tahun		-	10,728,706	-	10,728,706
Pada 1 Januari 2014		4,575,850	185,578,705	1,000,000	191,154,555
Pelarasan Tahun Terdahulu	36	-	(73,796)	-	(73,796)
Pada 1 Januari 2014 (Dinyatakan semula)		4,575,850	185,504,909	1,000,000	191,080,759
Tambahan Pendapatan Dari Perbelanjaan bagi tahun		-	2,000,351	-	2,000,351
Pada 31 Disember 2014		4,575,850	187,505,260	1,000,000	193,081,110

Penyata perubahan dalam ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan Nota-nota Kepada Penyata Kewangan di muka surat 6 hingga 34.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

1.1. Asas-Asas Perakaunan.

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

1.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan.

1.2.1. Pendapatan berikut diambil kira menurut dasar perakaunan akruan manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima:

- i). Cukai Taksiran
- ii). Caruman Bantu Kadar (CBK)
- iii). Sewaan & Senggaraan Gerai, Pasar & Rumah Pangsa PPRT
- iv). Sewaan Kompleks Terminal One
- v). Sewaan Letak Kereta

1.2.2. Geran dari Kerajaan diiktiraf sebagai pendapatan apabila bayaran diterima atau sesuatu perbelanjaan dilakukan daripada waran yang diterima.

1.2.3. Pendapatan faedah daripada Skim Konvensional diiktiraf atas asas akruan manakala pendapatan faedah dengan Skim Perbankan Islam diiktiraf atas asas tunai.

1.3. Tanah, Loji dan Kelengkapan dan Susutnilai .

1.3.1. Tanah, Loji dan Kelengkapan adalah harta yang melebihi RM1,000 setiap satu.

1.3.2. Tanah, Loji dan Kelengkapan kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susutnilai atau rosotnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Rosotnilai pula dikira mengikut tempoh pajakan.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

1.3.3. Tanah-tanah dinyatakan pada kos dan juga pada penilaian yang dibuat oleh Jabatan Penilaian dan Hartanah Majlis.

1.3.4. Polisi mulai tahun 2005 yang mana penilaian semula tanah dan bangunan akan dibuat 5 tahun sekali oleh Jabatan Penilaian dan Hartanah Majlis ditarikbalik mulai tahun 2010.

1.3.5. Kadar tahunan yang berikut berdasarkan jangka hayat kegunaan harta berkenaan:

Tanah	Mengikut tempoh pajakan
Bangunan	
i. Bangunan Batu	- 2%
ii. Bangunan Kayu	- 5%
Jentera Berat	- 12%
Jentera Ringan	- 20%
Alat-alat Pejabat	- 10%
Komputer Dan Peralatan Lain	- 20%
Alat Pembersihan	- 33 1/3%
Lain-Lain	20%

1.4. Peruntukan Umum Hutang Ragu

1.4.1. Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan setelah ditolak peruntukan khas hutang ragu.

1.4.2. Peruntukan umum hutang ragu ke atas siberhutang Caruman Bantu Kadar (CBK) adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan.

1.4.3. Peruntukan umum hutang ragu ke atas sewaan adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan setelah ditolak peruntukan khas hutang ragu.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

- 1.4.4. Peruntukan umum hutang ragu ke atas siberhutang senggaraan adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan.
- 1.4.5. Peruntukan umum hutang ragu ke atas siberhutang pemaju-pemaju projek adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan.
- 1.4.6. Peruntukan umum hutang ragu ke atas lain-lain siberhutang adalah sebanyak 25% daripada jumlah tunggakan.

1.5. Kerja Dalam Kemajuan

Kos-kos bagi pembinaan tanah, loji dan kelengkapan akan dipermodalkan sebagai aset mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap Kerja (*Certificate of Practical Completion*) dikeluarkan.

1.6. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan

Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Wang Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan dan Pinjaman Komputer.

1.7. Tunai & Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit perniagaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

1.8. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan diiktiraf dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN (Sambungan)

1.9. Faedah Kakitangan

1.9.1. Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

1.9.2. Faedah selepas perkhidmatan

1.9.2.1. Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

1.9.2.2. Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

1.10. Penurunan Nilai Aset

Setakat mana yang praktikal, apabila terdapat petunjuk wujudnya penurunan nilai, jumlah aset dibawa ke hadapan dikurangkan serta merta kepada jumlah yang boleh diperolehi.

1.11. Percukaian

Majlis Perbandaran Seremban adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6 : Akta Cukai Pendapatan.

1.12. Stok

Stok dinyatakan pada harga jualan.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

2. TANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

2.1. TAHUN 2014

	Tanah RM	Bangunan RM	Jentera Berat RM	Jentera Ringan RM	Alat-alat Pejabat RM	Lain- Lain RM	Kerja Dalam Kemajuan RM	Jumlah RM
KOS								
Baki pada 1.1.2014	39,307,849	113,501,503	16,894,604	1,309,033	8,380,677	391,942	15,766,871	195,552,479
Pelarasan dalam tahun	-	4,129,472	(391,328)	-	(1,358,703)	-	(10,610,714)	(8,231,273)
Tambahan dalam tahun	-	5,595,320	777,711	73,620	315,812	-	5,075,530	11,837,993
Pada 31.12.2014	39,307,849	123,226,295	17,280,987	1,382,653	7,337,786	391,942	10,231,687	199,159,199
SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Baki pada 1.1.2014	2,719,271	24,066,975	9,300,603	942,027	6,330,838	356,871	-	43,716,585
Tambahan dalam tahun	281,358	2,497,164	1,304,701	117,859	394,624	11,209	-	4,606,915
Pelarasan dalam tahun	-	221,300	(391,320)	-	(1,358,288)	-	-	(1,528,308)
Pada 31.12.2014	3,000,629	26,785,439	10,213,984	1,059,886	5,367,174	368,080	-	46,795,192
NILAI BUKU BERSIH								
Pada 31.12.2014	36,307,220	96,440,856	7,067,003	322,767	1,970,612	23,862	10,231,687	152,364,007

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)**

2. TANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

2.1. TAHUN 2013

	Tanah	Bangunan	Jentera Berat	Jentera Ringan	Alat-alat Pejabat	Lain-Lain	Kerja Dalam Kemajuan	Jumlah
KOS	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1.1.2013	39,842,849	111,046,151	16,140,624	1,180,357	7,592,079	383,495	7,528,384	183,713,939
Pelarasan dalam tahun	(535,000)	-	-	-	(4,700)	-	(1,858,695)	(2,398,395)
Tambahan dalam tahun	-	2,455,352	753,980	128,676	793,298	8,447	10,097,182	14,236,935
Pada 31.12.2013	39,307,849	113,501,503	16,894,604	1,309,033	8,380,677	391,942	15,766,871	195,552,479

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Baki pada 1.1.2013	2,437,913	21,720,231	8,073,820	827,838	5,972,525	344,808	-	39,377,135
Tambahan dalam tahun	281,358	2,346,744	1,226,783	114,189	362,073	12,063	-	4,343,210
Pelarasan dalam tahun	-	-	-	-	(3,760)	-	-	(3,760)
Pada 31.12.2013	2,719,271	24,066,975	9,300,603	942,027	6,330,838	356,871	-	43,716,585

NILAI BUKU BERSIH

Pada 31.12.2013	36,588,578	89,434,528	7,594,001	367,006	2,049,839	35,071	15,766,871	151,835,894
-----------------	------------	------------	-----------	---------	-----------	--------	------------	-------------

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
3. <u>Stok</u>		
Stok Rumah Pangsa Lobak (6 unit)	-	90,000
	-----	-----
	-	90,000
	=====	=====
4. <u>Tunggakan Hasil</u>		
Cukai Taksiran	27,307,839	28,237,256
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Khas	(2,280,191)	(2,971,840)
- Umum	(6,256,912)	(6,316,354)
	18,770,736	18,949,062
Caruman Bantu Kadar	2,995,997	3,439,257
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Umum	(748,999)	(859,814)
	2,246,998	2,579,443
Sewaan	2,253,233	2,747,495
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Khas	(317,424)	(339,532)
- Umum	(545,453)	(601,991)
	1,390,356	1,805,972
Senggaraan	740,639	705,389
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Umum	(185,160)	(176,347)
	555,479	529,042
	-----	-----
	22,963,569	23,863,519
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
5. <u>Lain-lain Siberhutang, Deposit Dan Pendahuluan</u>		
A. Lain-lain Siberhutang		
Pemaju-pemaju Projek	2,195,364	2,195,364
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Khas	(2,195,364)	(2,195,364)
	-	-
Pelbagai	6,237,863	6,456,010
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu - Umum	(1,614,003)	(1,614,003)
	4,623,860	4,842,007
Pusat Kad Kredit	263,559	131,007
Siberhutang (Projek Rumah Pangsa) :		
Siberhutang Jualan	68,400	18,000
Lain-lain Siberhutang Dan Deposit	-	5,000
	331,959	154,007
B. Wang Amanah		
Pejabat Pos	3,000	3,000
Telefon	1,000	1,000
Air	525	525
Deposit dan Wang Amanah	31,792	31,792
	36,317	36,317
C. Pinjaman Kenderaan	130,840	95,736
D. Pinjaman Komputer	29,347	34,602
E. Pendahuluan Kakitangan	600	44,641
F. Agensi Kutipan	185,278	60,056
	-----	-----
	5,338,201	5,267,366
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 *(Sambungan)*

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
6. <u>Simpanan Tetap</u>		
Simpanan Tetap dalam :-		
Bank-bank berlesen	23,000,000	10,000,000
Lain-Lain	20,000,000	28,500,000
	-----	-----
	43,000,000	38,500,000
	=====	=====
7. <u>Wang Dalam Bank dan Di Tangan</u>		
A. Wang Di Bank		
RHB Bank Berhad (No. 20504237000035)	5,186,399	3,137,081
Bank Islam Malaysia Berhad II (No. 5012010022189)	869,299	891,033
Ambank (No.0092022001731)	120,120	191,470
	6,175,818	4,219,584
B. Wang Di Tangan	10,650	13,770
	-----	-----
	6,186,468	4,233,354
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
8. <u>Lain-lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru</u>		
A. Wang Amanah		
Sewaan	988,777	1,031,835
Kain Rentang	558,008	574,213
Kerja Tanah/Pembinaan	3,058,374	4,232,214
Sewaan Lain-lain	320,131	357,324
Jaminan Kebersihan/Hiburan	995,417	949,117
Penyelenggaraan Jalan	518,929	605,209
Amanah/Sumbangan Infrastruktur	563,190	863,641
Lain-lain	100,340	141,409
	7,103,166	8,754,962
B. Wang Amanah Projek	5,599,406	3,153,286
C. Lain-lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru :		
i) Lain-lain Sipiutang	10,300,598	6,485,037
ii) Peruntukan Bayaran Audit	42,600	42,600
	10,343,198	6,527,637
D. Terimaan Terdahulu :		
Cukai Taksiran	818,247	456,010
Sewaan	17,977	21,705
Yuran Senggaraan	4,813	12,215
	841,037	489,930
E. Agensi Kutipan	4,249	1,076
	----- 23,891,056 =====	----- 18,926,891 =====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
9. <u>Pinjaman Sewa Beli</u>		
A. <u>Kenderaan / Jentera</u>		
Bayaran dalam tempoh 1 tahun	1,562,259	1,448,397
Bayaran antara 1 hingga 5 tahun	2,843,605	3,791,826
	-----	-----
	4,405,864	5,240,223
Tolak: Faedah Tertunda	(289,186)	(494,937)
	-----	-----
	4,116,678	4,745,286
	=====	=====
Matang dalam tempoh 12 bulan	1,353,378	1,236,797
Matang selepas tempoh 12 bulan	2,763,300	3,508,489
	-----	-----
	4,116,678	4,745,286
	=====	=====
Pinjaman-pinjaman adalah terdiri daripada :-		
(a) Pinjaman Amlslamic Malaysia Bhd		
Tujuan : Pembelian Kenderaan	1,774,723	2,403,184
Jumlah : RM3,404,983.23		
Kadar Faedah : 2.45% - 6.60%		
Tempoh Bayaran Balik : 60 bulan		
Cagaran : Hakmilik dituntut oleh Bank.		
(b) Pinjaman RHB Islamic Berhad		
Tujuan : Pembelian Kenderaan	2,341,955	2,342,102
Jumlah : RM3,327,500		
Kadar Faedah : 3.0% - 3.15%		
Tempoh Bayaran Balik : 60 bulan		
Cagaran : Hakmilik dituntut oleh Bank.		
	-----	-----
	4,116,678	4,745,286
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
10. Pinjaman		
Bayar balik dalam 12 bulan	200,000	200,000
Bayar balik selepas 12 bulan	8,563,401	8,763,401
	<u>8,763,401</u>	<u>8,963,401</u>
Pinjaman-pinjaman adalah terdiri daripada :-		
<i>Pinjaman Kerajaan Negeri</i>		
(a) Tujuan : Projek Pasar Besar Seremban (1974)	2,313,401	2,413,401
Jumlah : RM 2,713,400.88		
Faedah : Tiada faedah dikenakan		
Tempoh Bayaran Balik : 28 tahun (1.1.2011 - 31.1.2039)		
Cagaran : Tiada		
(b) Tujuan : Projek Rumah Pangsa Lobak (Penjadualan Semula)		
Jumlah Pinjaman Asal : RM9,000,000		
Jumlah Penjadualan Semula : RM6,750,000	6,450,000	6,550,000
Faedah : Tiada faedah dikenakan		
Tempoh Bayaran Balik : 68 tahun (1.1.2012 - 31.1.2079)		
Cagaran : Tiada		
	<u>8,763,401</u>	<u>8,963,401</u>

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
11. <u>Projek Pembetulan Najis</u>		
Pembinaan	-	-
Pampasan Tanah	-	-
Kos Perunding:		
Rekabentuk Dan Pengawasan	-	-
Kerja Ukur	-	-
Kajian Bumi	-	-
Faedah Atas Pinjaman Persekutuan	-	-
Pendahuluan Kepada Projek Pembetulan Najis	-	-
	-----	-----
	-	-
	=====	=====
Dibiayai oleh :		
Pinjaman Kerajaan Persekutuan 1		
(a) Tujuan : Projek Pembetulan Najis Berpusat		
i) Jumlah : RM 1,500,000 (24.9.1986)	-	-
Faedah : 7.50%		
Tempoh Bayaran Balik : 15 tahun (24.9.1992 - 24.9.2006)		
Cagaran : Tiada		
Pinjaman Kerajaan Persekutuan 2		
ii) Jumlah : RM 45,000,000 (16.9.1987)	-	-
Faedah : 8.00%		
Tempoh Bayaran Balik : 15 tahun (16.9.1993 - 16.9.2007)		
Cagaran : Tiada		
Pinjaman Kerajaan Negeri		
(a) Tujuan : Projek Pembetulan Najis Berpusat		
i) Jumlah : RM 21,800,000 (1991)	-	-
Faedah : 4.00% (Tiada faedah dikenakan semasa tempoh pertanggungguhan selama 3 tahun).		
Tempoh Bayaran Balik : 22 tahun (1994 - 2016)		
Cagaran : Tiada		
ii) Jumlah : RM 7,604,748 (1993)	-	-
Faedah : 4.00% (Tiada faedah dikenakan semasa tempoh pertanggungguhan selama 3 tahun).		
Tempoh Bayaran Balik : 22 tahun (1996 - 2018)		
Cagaran : Tiada		
Lain-lain Sipiutang dan Pemaju Projek	-	-
	-----	-----
	-	-
	-----	-----
Perbelanjaan Tertunda	-	-
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
12. Rezab Modal		
Tapak Rekreasi Taman Tasik Jaya [PT4747, HS(D) 161641, Pekan Senawang]	2,812,000	2,812,000
Tanah kosong berhampiran ACS [PT5179, HS(D) 94039, Bandar Seremban]	343,000	343,000
Tanah kosong di Galla Industrial Park [PT13805-13807, HS(D) 127597-127599, Mukim Labu]	1,420,850	1,420,850
	----- 4,575,850 =====	----- 4,575,850 =====

Tanah-tanah ini telah dinilai oleh Jabatan Penilaian dan Hartanah Majlis berdasarkan nilai tanah kosong.

13. Kumpulan Wang Majlis

Baki Pada 1 Jan	186,578,705	174,825,420
Pelarasan tahun lalu (nota 36)	(73,796)	1,024,579
Baki Pada 1 Jan	----- 186,504,909	----- 175,849,999
Pendapatan Semasa	2,000,351	10,728,706
	----- 188,505,260 =====	----- 186,578,705 =====
Baki Pada 31 Disember		
Kumpulan Wang Majlis terdiri daripada :		
Keuntungan Bersih Terkumpul	187,505,260	185,578,705
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	700,000	700,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	300,000	300,000
	----- 188,505,260 =====	----- 186,578,705 =====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
14. <u>Caruman Membantu Kadar</u>		
Kerajaan Persekutuan	1,046,030	1,027,217
Kerajaan Negeri	396,292	332,020
Pasukan Bersenjata	108,843	108,843
MARA	33,556	33,556
FELDA	2,948	2,948
POS	23,150	23,150
PLUS	19,546	19,545
SAINS	517,778	517,778
Indah Water Konsortium	845,284	845,284
	----- 2,993,427	----- 2,910,341
	=====	=====
15. <u>Lesen-lesen</u>		
Penjaja	7,515	54,715
Gerai Tepi Jalan	2,208	2,208
Kedai Kopi, Makanan dan Roti	569,311	542,498
Tred, Perniagaan, Perindustrian & Lain-lain Profesyen	2,409,596	2,222,809
Rumah Tumpangan dan Lojing	65,615	49,945
Panggung Wayang, Dewan Dansa dan Hiburan	319,804	266,375
Pasar	227,575	228,563
Permit Sementara	527,523	522,653
Kenderaan Tak Berjentera/Gerai Statik	83,724	79,497
Lesen Anjing	17,490	18,325
Bayaran Papan Iklan & Kenyataan	2,178,925	1,757,415
	----- 6,409,286	----- 5,745,003
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
16. <u>Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan</u>		
Tandas Awam	-	118,113
Bayaran Membuang Sampah	179,920	184,411
Bayaran Pelan Perancangan	262,084	366,757
Bayaran Pelan Infrastruktur	389,284	139,047
Bayaran Pelan Bangunan	687,487	493,286
Bayaran Pelan Lanskap	31,150	70,025
Bayaran Proses Lesen	104,752	129,032
Tempat Letak Kereta	4,238,602	4,106,065
Bayaran Senggaraan	871,156	904,663
Pelbagai Bayaran Perkhidmatan	313,888	209,518
	-----	-----
	7,078,323	6,720,917
	=====	=====
17. <u>Perolehan Dari Jualan Barang</u>		
Jualan Patil Lesen	48,685	50,420
Jualan Pelan	13,505	7,560
Jualan Borang	313,847	292,050
Jualan Lain-lain	82,323	796,894
Jualan Aset	1,000	-
	-----	-----
	459,360	1,146,924
	=====	=====
18. <u>Sewaan</u>		
Pasar Dan Gerai	1,513,927	1,551,552
Dewan	228,393	129,892
Terminal One	707,720	738,636
Stadium dan Padang	230,187	165,683
Kerusi dan Khemah, Pelbagai Sewaan	20,690	29,284
Kompleks Sukan & Rekreasi	499,147	446,694
Sewaan Rumah Pangsa	581,597	566,800
Pelbagai Sewaan	518,133	118,680
	-----	-----
	4,299,794	3,747,221
	=====	=====
19. <u>Faedah</u>		
Faedah Institusi Kewangan	1,769,886	1,574,781
Faedah Pinjaman Kenderaan	7,112	1,756
Faedah Pinjaman Komputer	838	838
	-----	-----
	1,777,836	1,577,375
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
20. <u>Notis Dan Denda</u>		
Denda Cukai Taksiran	2,312,226	1,665,230
Bayaran Kompaun/Denda	1,109,727	1,175,928
	-----	-----
	3,421,953	2,841,158
	=====	=====
21. <u>Sumbangan Kerajaan dan Awam</u>		
Geran Tahunan	4,023,088	4,023,088
Pemberian Senggaraan Jalan	37,020,940	31,791,644
Pemberian Kerajaan Persekutuan	10,969,067	15,403,643
Pemberian Kerajaan Negeri	3,367,039	7,837,570
Caruman Dari Orang Awam	76,100	31,750
Pelbagai Terimaan	103,045	180,496
	-----	-----
	55,559,279	59,268,191
	=====	=====
22. <u>Hutang Ragu Pulih</u>		
Hutang Ragu Pulih Khas Cukai Taksiran	691,649	-
Hutang Ragu Pulih Umum Cukai Taksiran	59,442	-
Hutang Ragu Pulih Umum Siberhutang		
Caruman Bantu Kadar	110,815	-
Hutang Ragu Pulih Khas Sewaan	22,108	-
Hutang Ragu Pulih Umum Sewaan	96,924	-
	-----	-----
	980,938	-
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
23. Emolumen		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	17,871,443	17,415,895
Elaun Khidmat Awam	1,002,652	1,035,831
Elaun Bantuan Sewa Rumah	1,717,495	1,798,942
Elaun Keraian	123,569	118,122
Elaun Tetap Yang Lain	2,405,738	2,524,642
Elaun Ahli Majlis	75,400	285,340
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	491,758	706,741
Insuran dan Sumbangan-sumbangan Lain	2,678,716	2,416,415
Elaun Lebih Masa Kakitangan awam	2,678,056	2,821,886
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	58,196	52,461
Imbuan Tahunan / Pemberian Khas	1,087,384	1,179,144
	----- 30,190,407 =====	----- 30,355,419 =====

NOTA:

Elaun Tetap Yang Lain (RM2,405,738)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM2,135.93** bagi perbelanjaan-perbelanjaan seperti berikut :

- Pembayaran sebanyak **RM80** kepada En. Shukry b. Ab Jalil bagi menjelaskan tuntutan elaun memandu bagi bulan Disember 2013 (*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014*).
- Pembayaran sebanyak **RM2,055.93** bagi menjelaskan tuntutan bayaran elaun lebih masa untuk pasukan bantuan banjir di Kuantan, Pahang (*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 17/2014*).

24. Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup

**Perbelanjaan Perjalanan dan Sara
Hidup Kakitangan Awam**

Makanan dan Minuman	21,519	58,017
Penginapan	177,719	172,401
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas dan Teksi	370,757	349,860
Bayaran-bayaran Lain Seperti Tip, Tol, Bayaran-Bayaran Lapangan Kapal Terbang dan Bayaran Meletak Kereta	13,578	11,540
	----- 583,573 =====	----- 591,818 =====

NOTA:

Makanan dan Minuman (RM21,519)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM7,953** bagi menjelaskan bayaran tuntutan elaun perjalanan tiga belas orang pegawai Majlis yang menghadiri Taklimat Konvensyen Kumpulan Inovatif Dan Kreatif (KIK) Perkhidmatan Awam Peringkat Kebangsaan ke-30 Tahun 2013 di Sarawak.

(*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014*)

Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas dan Teksi (RM370,757)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM447.20** bagi perbelanjaan-perbelanjaan seperti berikut :

- Pembayaran sebanyak **RM242.20** kepada En. Segamany A/L Suppiah bagi menjelaskan bayaran tuntutan elaun perjalanan bagi bulan Disember 2013 (*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014*).
- Pembayaran sebanyak **RM55** bagi menjelaskan bayaran tuntutan elaun perjalanan (tambang teksi) En. Narandran A/L Karupayah bagi tujuan rawatan di Pusat Perubatan Universiti Malaya pada 31 Disember 2013. (*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014*)

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
25. <u>Pengangkutan Barang-Barang</u>		
Pemberian Perpindahan	2,433	6,433
	=====	=====
26. <u>Perhubungan dan Utiliti</u>		
Perhubungan		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Berdaftar dan Ekspres tidak Termasuk Pos Bungkusan	314,019	217,771
Telefon Termasuk Sewaan dan Kos Pemasangan	373,775	402,247
Utiliti		
Elektrik	8,269,087	6,881,772
Air	1,329,947	998,776
Pembetulan	50,784	209,215
	-----	-----
	10,337,612	8,709,781
	=====	=====

NOTA:

Air (RM1,361,330)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM72** bagi menjelaskan tuntutan bayaran bil air oleh Pengurusan Glory Beach Resort bagi kegunaan air apartment Majlis bagi tarikh 1 Oktober hingga 31 Disember 2013. (Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014)

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
27. Sewaan		
Sewa Bangunan Pejabat	162,489	163,005
Sewa Jentera Pertanian	6,350	15,700
Sewa Jentera-jentera Lain	7,500	8,850
Sewa Alat Kelengkapan Penyiaran	11,000	8,900
Bayaran-Bayaran Sewa yang Lain	384,025	361,565
	----- 571,364	----- 558,020
	=====	=====
28. Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan		
Alat-alat Ganti		
Alat Ganti Kenderaan Darat	258,881	227,062
Alat Ganti Jentera Pertanian	47,699	49,993
Alat Ganti Jentera Pembinaan	9,880	10,720
Alat Ganti Jentera Yang Lain	71,414	54,203
Alat Ganti Kelengkapan Elektronik	61,850	54,287
Alat Ganti Kelengkapan Bekalan Air dan Elektrik	375,218	431,768
Petroleum, Bahan-bahan Keluaran Petroleum dan Bahan-bahan Pembakar		
Minyak Petrol	218,206	210,240
Minyak Diesel	394,152	371,026
Minyak Pelincir	52,773	61,330
Gas	11,363	6,537
Bitumen(Termasuk Premix)	2,672,062	-
Getah dan Barang-barang Buatan Getah		
Tayar dan Tiub	144,139	151,299

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
28. Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan		
<u>Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan (Sambungan)</u>		
Kayu dan Keluaran Kayu		
Keluaran Kayu Bergergaji	19,280	23,314
Keluaran Kayu yang Lain	4,280	9,925
Logam		
Besi	103,487	93,250
Batu Kapur, Batu Besi dan Batu Marmar (termasuk Batu Kerikir dan Pasir)	53,282	98,355
Bahan Gelas	-	790
Simen Konkrit	29,545	30,798
Kimia dan Bahan-bahan Kimia		
Bahan Pengecat Seperti Cat, Barnish dan Leka	101,745	96,631
Adhesive dan Bahan-bahan Plastik	43,560	56,400
Bahan Pencuci, termasuk Sabun, Syampo, Ramuan Mencuci, Bahan Memutih dan Bahan Mengilat	86,292	54,238
Bahan-bahan Kimia Yang Lain	164,401	27,430
Bekalan Pertanian		
Baja	33,422	30,635
Racun Serangga dan Racun Tumbuhan	18,330	27,753
Alat Kecil Pertanian seperti Cangkul Penggali dan Pengorek	4,380	8,949
Bekalan Pokok & Anak Pokok	213,631	106,499
Makanan Ternakan		
Makanan Ternakan Binatang Yang Lain	122	20
	----- 5,193,394 =====	----- 2,293,452 =====

NOTA:

Bekalan Pokok & Anak Pokok (RM213,631)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran tuntutan perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM2,000** bagi menjelaskan bayaran tuntutan membekal anak-anak bunga dalam polybag (projek ibu tunggal) untuk bulan Disember 2013 (Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014).

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
29. Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain		
Bekalan Pejabat		
Surat Khabar, Buku Sebaran, Majalah Warta Kerajaan, Bil, Buku-buku Panduan Laporan-laporan Jabatan dan Bahan-bahan Bercetak Yang Lain	15,412	15,611
Alat Tulis Pejabat	113,656	455,454
Alat Tulis Komputer	324,008	
Perabut Dan Lengkapan	135,672	135,945
Bekalan-Bekalan Pejabat Yang Lain	5,635	6,905
Bekalan Am		
Bekalan Rumahtangga Termasuk Alat Perkakas Dapur seperti Pisau, Garfu Sudu, Mop, Penyapu dan Tempat Sampah	5,469	7,456
Bekalan Peluru, Bahan Letupan & Lain2	11,915	3,480
Alat Kelengkapan & Perhubungan Bateri, Telefon, Bimbit, Walkie Talkie & Antena	-	839
Bekalan Am Yang Lain	280,590	251,132
Bekalan Riadah		
Alat-alat Sukan & Olahraga	50,565	3,810
Bahan Tenunan dan Barang-barang Pakaian		
Pakaian Seperti Baju dan Seluar Termasuk Pakaian Seragam	309,726	274,580
Pakaian Yang Lain seperti Kasut Jam Tangan, Tali Leher dan Tali Pinggang	132,991	107,191
	----- 1,385,639 =====	----- 1,262,403 =====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
30. Penyelenggaraan Dan Pembaikan Yang Kecil Yang Dibeli		
Penyelenggaraan Bangunan Termasuk Lif dan Alat Keselamatan		
Bangunan Pejabat Termasuk Institusi Pelajaran dan Penyelidikan	124,618	123,087
Bangunan-bangunan Lain	809,490	643,197
Penyelenggaraan Kemudahan		
Kemudahan Jalan Raya	1,004,351	1,082,109
Kemudahan Talian Pengairan, Kawalan Banjir dan Pembedungan	2,786,694	1,821,014
Kemudahan Riadah dan Taman	756,117	728,520
Kemudahan-kemudahan Yang Lain	654,946	752,463
Penyelenggaraan Kenderaan		
Lori dan Kenderaan Pengangkutan Barang Bermotor Yang Lain	169,462	148,117
Penyelenggaraan Jentera		
Jentera Pertanian	1,511	1,997
Jentera-jentera Lain	36,282	55,948
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot dan Kelengkapan		
Alat Kelengkapan Pejabat	54,634	43,834
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik		
Komputer dan Alat Kelengkapan Prosesan Data Elektronik Yang Lain Termasuk Mesin Pengira	475,336	309,941
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik		
Alat Kelengkapan Hawa Dingin, Penyejuk dan Pemanas	212,025	91,910
Alat Kelengkapan Letrik Yang Lain	427,180	702,149
	----- 7,512,646 -----	----- 6,504,286 -----

NOTA:

Komputer dan Alat Kelengkapan Prosesan Data Elektronik Yang Lain Termasuk Mesin Pengira (RM475,336)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM30,000** bagi menjelaskan bayaran tuntutan Syarikat Net Infra Sdn Bhd bagi suku kedua perkhidmatan penyelenggaraan komprehensif bagi server, peralatan rangkaian dan keselamatan Majlis untuk tempoh 1 November 2013 sehingga 31 Januari 2014. (Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014)

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
31. <u>Perkhidmatan Iktisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti</u>		
Perkhidmatan Yang Di Beli		
Perkhidmatan Perubatan	699,865	695,113
Perkhidmatan Perakaunan dan Auditan	40,553	42,600
Perkhidmatan Perundangan	145,087	232,463
Perkhidmatan Latihan Kakitangan	383,191	358,359
Perkhidmatan Jurukur	65,931	46,584
Perkhidmatan Fotografi, Blue-Printing dan Mikrofilem	5,800	25,420
Perkhidmatan Pengiklanan	152,430	161,109
Perkhidmatan Perlindungan & Keselamatan	281,538	428,189
Perkhidmatan Persediaan Makanan	264,279	233,374
Perkhidmatan Pengangkutan Sampah	17,238,091	16,795,684
Perkhidmatan Lanskap	206,854	68,266
Perkhidmatan Lain	81,503	122,939
Perkhidmatan Percetakan dan Menjilid		
Percetakan Borang, Kad dan Kepala Surat Jabatan Tidak termasuk Borang Kegunaan Bersama	262,336	113,487
Bayaran-bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	199,554	306,098
Bayaran Kepada Pekerja Sementara dan Sambilan Tidak Menyandang Jawatan-jawatan Tetap		
Upahan	1,743,248	1,513,616
Elaun Khidmat Awam	137,509	126,648
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	326,252	268,477
Imbuhan Tetap Perumahan	195,438	187,785
Elaun Lebih Masa	369,204	367,748
Bayaran Imbuhan Tetap Kewangan	880	839
Perkeso	40,045	34,597
Imbuhan Tahunan / Pemberian Khas	158,459	118,942
Bayaran-Bayaran Lain	270,627	261,752
Keraian, Hospitaliti dan Honorarium		
Honorarium, Saguhati & Hadiah - Orang Jemputan	270,206	149,267
Keraian Pejabat	205,695	404,887
	-----	-----
	23,744,575	23,064,243
	=====	=====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (*Sambungan*)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
31. <u>Perkhidmatan Iktisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti (<i>Sambungan</i>)</u>		
NOTA:		
<i>Perkhidmatan Perubatan (RM656,059)</i>		
Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak RM1,850 bagi menjelaskan tuntutan bayaran balik perubatan oleh isteri pesara Majlis. (<i>Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014</i>)		
<i>Perkhidmatan Latihan Kakitangan (RM383,191)</i>		
Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak RM3,800 bagi menjelaskan tuntutan bayaran Kursus dan Peperiksaan Perkhidmatan oleh pembekal. (<i>Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014</i>)		
<i>Perkhidmatan Pengangkutan Sampah (RM17,238,091)</i>		
Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak RM1,180,251 bagi menjelaskan tuntutan bayaran tunggakan kepada pihak Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam (PPSPPA) untuk kerja-kerja yang telah dijalankan pada bulan September 2011 hingga Disember 2013. (<i>Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 16/2014</i>)		
32. <u>Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap</u>		
Pemberian Dalam Negeri		
Pemberian Kepada Kelab Sukan	270,120	171,800
Pemberian Kepada Lain-Lain Persatuan	11,150	-
Ganjaran Kepada Pekerja Kontrak	129,410	108,008
Bantuan Kematian	3,000	3,000
Perusahaan Bukan Kewangan	19,970	175,780
Gantian Cuti Rehat	354,567	132,349
Tuntutan Dan Pampasan Dalam Negeri		
-Kerosakan Dan Kehilangan Harta Benda		
Individu	2,490	2,860
Faedah Atas Wang Pinjaman		
Faedah & Dividen Yang Dibayar Atas Pinjaman	272,214	217,544
	1,062,921	811,341
	1,062,921	811,341

NOTA:

Ganjaran Kepada Pekerja Kontrak (RM129,410)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM12,674.01** menjelaskan bayaran ganjaran kakitangan Majlis (Kontrak) yang terlibat dengan Opsyen Penambahbaikan Skim pada Jun 2013 dan Oktober 2013. (*Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014*)

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
33. <u>Perbelanjaan Pembangunan</u>		
Menaikkan Taraf Jalan & Lorong2	36,458,202	34,202,150
Menaikkan Taraf Longkang & Saliran	3,111,687	3,181,209
Memasang & Menukar Lampu	2,665,731	1,047,326
Membina Bangunan	-	566,098
Membina Taman Permainan Kanak-kanak	-	191,108
Membina Pondok Menunggu Bas	92,595	140,000
Lain-lain Infrastruktur	179,852	1,727,460
Pengindahan Dan Senitaman	1,224,433	744,686
Pembangunan Pengkomputeran	390,451	580,713
Bencana Alam	3,184,095	1,489,034
	----- 47,307,046 =====	----- 43,869,784 =====
34. <u>Hutang Ragu</u>		
Hutang Ragu Khas Cukai Taksiran	-	140,337
Hutang Ragu Umum Cukai Taksiran	-	281,857
Hutang Ragu Umum Siberhutang Caruman Bantu Kadar	-	341,225
Hutang Ragu Umum Sewaan	40,386	44,924
Hutang Ragu Umum SiBerhutang Yuran Senggaraan	8,812	21,687
Hutang Ragu Umum SiBerhutang Pemaju - Pemaju Projek	-	(605,417)
Hutang Ragu Umum SiBerhutang Pelbagai	-	1,614,003
	----- 49,198 =====	----- 1,838,616 =====

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (Sambungan)

	<u>2014</u> RM	<u>2013</u> RM
35. <u>Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain</u>		
Cukai, Cukai Tanah, Duti Setem	278,115	243,926
Pelbagai termasuk Premium Insuran, Komisyen Bank dan Bayaran-bayaran Lain Yang Tidak Di Jeniskan	701,671	663,989
	----- 979,786 =====	----- 907,915 =====

NOTA:

Cukai, Cukai Tanah, Duti Setem (RM278,115)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM16,780** untuk menjelaskan bayaran tunggakan cukai tanah bagi 3 lot tanah milik Majlis. (Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 3/2014)

Pelbagai termasuk Premium Insuran, Komisyen Bank dan Bayaran-bayaran Lain Yang Tidak Di Jeniskan (RM701,670)

Pada tahun 2014, Majlis telah membuat bayaran bagi perbelanjaan tahun terdahulu yang telah dicaj pada tahun semasa sebanyak **RM 18,646.70** bagi menjelaskan tuntutan bayaran komisyen cukai taksiran yang terlepas pandang pada tahun 2013 kepada panel pemungut hutang Q-Matik Sdn.Bhd. (Kelulusan dari Kertas JKMA Bil 5/2014)

36. Pelarasan Tahun Terdahulu

	Dinyatakan Terdahulu (2013)	Pelarasan Tahun Terdahulu / Perbezaan	Dinyatakan Semula
i) Tanah, Loji Dan Kelengkapan			
- Tanah & Bangunan	152,809,352	33,398	152,842,750
- Peruntukan S/Nilai - Bangunan	(26,786,246)	(221,299)	(27,007,545)
- Kerja Dalam Kemajuan	15,766,871	(120,485)	15,646,386
ii) Lain-lain Siberhutang, Deposit Dan Pendahuluan			
- Pelbagai	6,456,010	(302)	6,455,708
- Pinjaman Komputer	34,602	(452)	34,150
iii) Lain-lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru			
- Wang Amanah			
a. Sewaan	(1,031,835)	4,009	(1,027,826)
b. Kain Rentang	(574,213)	16,313	(557,900)
c. Kerja Tanah/Pembinaan	(4,232,214)	61,463	(4,170,751)
d. Sewaan Lain-lain	(357,324)	83,285	(274,039)
e. Lain-lain	(141,409)	3,236	(138,173)
- Lain-lain Sipiutang	(6,485,037)	173,683	(6,311,354)
- Agensi Kutipan	(1,076)	(66)	(1,142)
iv) Pinjaman Sewa Bell			
- Kenderaan / Jentera	(4,745,286)	(102,109)	(4,847,395)
v) Sumbangan Kerajaan dan Awam			
- Pelbagai Terimaan	(180,496)	(4,470)	(184,966)
Jumlah Pelarasan Tahun Terdahulu		----- (73,796) =====	

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (*Sambungan*)

36. Pelarasan Tahun Terdahulu (*Sambungan*)

i) Tanah, Loji dan Kelengkapan

- Pelarasan bagi *Tanah, Loji dan Kelengkapan* yang terlibat dalam pelarasan tahun terdahulu adalah bagi kos *Tanah dan Bangunan* berjumlah **RM33,397.68** bagi memindahkan kos kerja-kerja menaiktaraf dan kerja-kerja berkaitan ke atas Tandas di Bangunan Terminal One yang telah dilaksanakan pada November 2012 ke Aset Tetap.
- Pelarasan juga dibuat bagi mengambilkira *Peruntukan Susut Nilai* bagi bangunan-bangunan dan tanah seperti berikut:
 - a) Tingkat 3 di Wisma Perbandaran Majlis untuk tahun 2011 hingga 2013.
 - b) Dewan Orang Ramai di Taman Angsamis untuk tahun 2010 hingga 2013.
 - c) Tandas Awam di Terminal One untuk tahun 2013.
 - d) Kios, Surau dan Tandas, Galeri Orkid, Pusat Maklumat dan Kedai Cenderamata di Taman Orkid untuk tahun 2013.
 - e) Tempat Duduk Dan Tandas Awam di Taman Tasik bagi Tahun 2013 yang telah tersilap caj.
 - f) Pelarasan semula bagi peruntukan yang telah tersalah kira bagi Bangunan dan Tanah untuk tahun 2013.
- Pelarasan sebanyak **RM49,440** bagi penyelenggaraan Komputer & Alat Kelengkapan Prosesan Data Elektronik Yang Lain dan **RM71,045** bagi penyelenggaraan Alat Kelengkapan Hawa Dingin yang telah tersalah klasifikasi sebagai *Kerja dalam Kemajuan* pada tahun 2010.

ii) Lain-lain SiBerhutang, Deposit dan Pendahuluan

Pelarasan bagi *Lain-Lain SiBerhutang, Deposit dan Pendahuluan* yang terlibat dalam pelarasan tahun terdahulu adalah seperti berikut:

- Pelarasan pada *SiBerhutang Pelbagai* sebanyak **RM301.69** semasa mengambilkira pelarasan gaji bulan Mac 2013 bagi Encik Muhamed Hafiz Bin Baharuddin, Pekerja Awam di Jabatan Taman dan Landskap yang telah tersalah kod.
- Pelarasan pada *SiBerHutang Pinjaman Komputer* berjumlah **RM451.60** bagi memperlaraskan kesilapan kod semasa bayaran gaji untuk penyelesaian pinjaman komputer bagi pesara Majlis En Sudesen A/L Pachaimuthu.

iii) Lain-lain Sipiutang dan Perbelanjaan Terakru

- Pelarasan pada *Wang Amanah* ini bertujuan untuk memperlaraskan deposit yang telah dibayar dan dibatalkan bagi transaksi dari tahun 1978 sehingga 2003 berjumlah **RM168,305.85**. Ianya termasuk bagi *Deposit Sewaan, Deposit Kain Rentang, Deposit Kerja-Kerja Tanah/Pembinaan, Deposit Sewaan Dewan dan Lain-lain dan juga bagi Deposit Lain-lain termasuk Lesen Billboard*.
- Pelarasan pada *Lain-lain SiPiutang* bagi tujuan-tujuan berikut:
 - a) Memperlaraskan bil SAINS berjumlah **RM19,838.10** (akaun no: 05001055241298) di Gerai Jalan 3/10 Senawang bagi tempoh sebelum tahun 2009 sehingga 2013.
 - b) Pelarasan bagi bil IWK yang telah terlebih caj sebanyak **RM194,177.16** di Tandas Awam Pasar Besar Seremban (akaun no: 45376084) bagi tempoh 2010 hingga 2013.
 - c) Bayaran gaji sebanyak **RM656.29** kepada pesara Majlis, En Sudesen A/L Pachaimuthu yang tidak diproses bagi tempoh 5 bulan (Oktober 1999, November 1999, Oktober 2000, November 2000 dan Disember 2000) kerana tiada penyata gaji atau bukti pembayaran telah dibuat kepada pegawai.
- Pelarasan bagi kutipan Cukai Taksiran oleh *Agensi Kutipan* iaitu Syarikat Air Negeri Sembilan (SAINS) bertarikh 30 Ogos 2013 berjumlah **RM66**. Bayaran telah diterima pada 2 September 2013 dan telah diiktiraf sebagai Pelbagai Hasil pada tahun tersebut kerana hanya dapat dikenalpasti sebagai kutipan cukai taksiran pada Februari 2014.

iv) Pinjaman Sewa Beli

Pelarasan bagi *Pinjaman Sewa Beli* yang terlibat dalam pelarasan tahun terdahulu adalah bagi memperlaraskan faedah pinjaman sewabeli dari AmlIslamic (M) Bhd dan RHB Islamic Berhad berjumlah **RM102,109.31** yang telah berkurangan rekod pada tahun sebelum 2014.

MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (*Sambungan*)

36. Pelarasan Tahun Terdahulu (*Sambungan*)

v) *Sumbangan Kerajaan dan Awam*

Pelarasan yang terlibat adalah untuk memperlaraskan semula kod *Pelbagai Terimaan* bagi tuntutan insurans kebakaran di Blok B3.6 Pangsapuri Rakyat Seri Perdana Paroi pada tahun 2013 yang dibayar pada tahun semasa berjumlah RM4,470.

37. Tanggungjawab Luar Jangka

Berikut adalah tanggungjawab luar jangka bagi Majlis sehingga tempoh berakhir 31hb Disember 2014 yang telah difailkan namun belum diputuskan oleh Mahkamah:

Thirumagal A/P Rathamani & 20 lagi -vs- One Visa Sdn Bhd & 6 lagi

Tuntutan ini adalah berkaitan dengan permohonan Plaintiff-Plaintif yang diarahkan berpindah daripada sebuah hartanah yang terletak di Pekan Ulu Temiang, Daerah Seremban oleh Syarikat One Visa Sdn. Bhd. yang memperolehi hartanah tersebut melalui lelongan awam. Plaintiff-Plaintif menuntut terhadap Majlis berdasarkan kepada fakta bahawa mereka dikenakan dan telah membayar cukai taksiran bagi hartanah tersebut dengan itu dikatakan oleh mereka, Majlis telah memberikan kebenaran kepada mereka untuk mendiami hartanah tersebut.

Majlis percaya bahawa tuntutan terhadap Majlis ini adalah tidak berasas dan sedang memohon supaya tindakan terhadap Majlis dibatalkan oleh Mahkamah.

38. Bilangan Kakitangan

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bilangan kakitangan setakat 31 Disember :		
Tetap	645	678
Kontrak	190	191
Sementara / Sambilan	1	9
	=====	=====

39. Angka-angka Perbandingan

Angka-angka bandingan bagi tahun lepas telah dikelaskan semula supaya menurut pembentangan tahun semasa.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

